

29.01.2021

## Region Kassel: Netto-Markt in Grebenstein hat neuen Eigentümer

Grebenstein. Die b2 Immobilien Invest GmbH hat den Netto-Markt an der Hofgeismarer Straße 5-7 im Dezember übernommen. Der eingeschossige Bau wurde auf einem 4.000 m<sup>2</sup> großen Areal 2009 errichtet. Mit dem Mieter sei man in Gesprächen bezüglich künftiger Erweiterungsmaßnahmen.

Die noch junge Esslinger b2 hat sich auf den Erwerb von Einzelhandelsobjekten und Insolvenzzimmobilien mit einem Transaktionsvolumen von bis zu 5 Mio. Euro primär in kleineren Gemeinden bis hin zu mittelgroßen Städten im süddeutschen Raum spezialisiert. Durch Asset-Management und Sanierung wird eine Wertsteigerung angestrebt; die Objekte werden im Bestand gehalten. Unternehmensangaben zufolge plant man den Ankauf von drei Märkten in diesem Jahr.

### Quellen

*THOMAS DAILY vom 28.01.2021*

*THOMAS DAILY vom 27.01.2021*

*Pressemitteilung vom 26.01.2021*