

b2 erwirbt einen Nettomarkt in Nordhessen

TRANSAKTIONEN

Von Volker Thies | 01.02.2021

In Grebenstein, nördlich von Kassel, hat **b2 Immobilien Invest** einen Netto-Discounter mit gut 1.000 qm Mietfläche erworben. Jetzt ist die Erweiterung der Handelsimmobilie geplant.

Das Esslinger Unternehmen **b2 Immobilien Invest** hat sich einen voll vermieteten Lebensmittelmarkt mit kurzer verbleibender Vertragslaufzeit im nordhessischen Grebenstein, Landkreis Kassel, gesichert. Das von Netto Marken-Discount auf einer Gesamtmietfläche von 1.086 qm genutzte, eingeschossige Objekt unter der Adresse Hofgeismarer Straße 5-7 wurde im Jahr 2009 gebaut. Auf dem gut 4.000 qm großen Grundstück stehen 72 Autostellplätze zur Verfügung. Verkäufer ist ein privater Eigentümer. Mitte Dezember 2020 ging das Objekt in den Bestand von **b2** über.

"Wir sind mit dem aktuellen Mieter bereits in Gesprächen bezüglich zukünftigen Erweiterungsmaßnahmen", berichtet der geschäftsführende Gesellschafter Fabian Bader. Das Objekt liegt innerorts und grenzt an zwei Schulen, einen Kindergarten, ein Seniorenzentrum und ein Wohngebiet. **b2** ist spezialisiert auf Ankauf und Revitalisierung von gebrauchten oder leerstehenden Fachmärkten und Mixed-Use-Objekten.

IN DIESEM ARTIKEL

STÄDTE	Grebenstein
PROJEKTE	Einzelhandelsimmobilie Hofgeismarer Straße 5-7 Grebenstein
UNTERNEHMEN	b2 Immobilien Invest
PERSONEN	Fabian Bader
IMMOBILIENART	Laden-/Geschäftsflächen